

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Воскова ул. д. 27/18

Общая площадь дома (м2): 4194,4
 Год постройки: 1876
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 419 534,53 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 33286,16 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	32 630,98	202 429,67	202 429,67	199 735,76		407 609,71	-205 180,04
Содержание общ. имущ. МКД		376 432,28	376 432,28	369 616,17		449 732,06	-73 299,78
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	73 867,98	
					Транспортные расходы	11 068,74	
					Аварийное обслуживание	47 475,85	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 132,04	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 834,90	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 909,50	
					трубочистные работы	1 178,10	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей системы водоотведения ХВС и электросетей	25 267,10	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	92 609,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	12 306,46	
					Уборка лестничных клеток	40 485,36	
					Вывоз твердых бытовых отходов	132 630,16	
					Накладные расходы	28 412,07	
Уборка и сан.очистка земельного участка		51 404,54	51 404,54	50 763,85		79 001,57	-27 597,03
Эксплуатация коллективных ПУ		32 276,94	32 276,94	31 503,31		30 663,09	1 613,85
Содержание и ремонт ПЗУ		11 026,76	11 026,76	10 161,62		17 097,96	-6 071,20
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		22 315,13	22 315,13	21 832,81		18 790,73	3 524,40
Управление многоквартирным домом		47 021,05	47 021,05	46 143,00		54 650,48	-7 629,43
ИТОГО по дому		742 906,37	742 906,37	729 756,52		1 057 545,60	-314 639,23
Полная задолженность дома по квартплате							419 534,53

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 00130089 от 01.01.2013г. на размещение согласование рекламы			13 158,60	3 289,65	3289,65-30%=2302,76

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.